

# PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

## SÉANCE DU 20 AVRIL 2026

Le 20 avril 2026 à 18 heures 00, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie, sous la présidence de Madame Denise GILS.

Présents : BLAMPAIN Raphaël, COSTE Philippe, DELPECH Pierre, DUMAS Joële, GILS Antoine, LEFRANCQ Arnaud, MERICKSKAY Sylviane, MOUTON François, NISON Anne-Marie, RICHOU Xavier, VOPEL Ronald.

Absentes excusées : ALEMANY Manon donne procuration à LEFRANCQ Arnaud,  
MERCIER Lorna donne procuration à GILS Denise,  
PELLISSIER Anick donne procuration à COSTE Philippe.

Madame DUMAS Joële a été nommée secrétaire.

Madame BÈZES Mathilde, secrétaire générale, est désignée auxiliaire de séance.

### APPROBATION PROCÈS-VERBAL

Le procès-verbal du 2 avril est approuvé à l'unanimité des membres présents. Philippe COSTE souhaite apporter une précision sur l'intitulé de la commission qui représente « Gestion de l'eau - concernant le projet d'une retenue collinaire ». Cette modification sera apportée au P.V avant diffusion.

### CCID

Madame le Maire énumère une liste de 24 noms de contribuables de Peyriac-Minervois qui doit être adressée à la direction départementale des impôts directs qui choisira 6 titulaires et 6 suppléants pour constituer la Commission Communale des Impôts Directs (CCID).

### VOTE DU CFU 2025 ET DU BP 2026

Le compte financier unique 2025 est approuvé à la majorité, Madame le Maire ne participe pas au vote. Il fait apparaître un résultat de fonctionnement excédentaire de l'exercice de **205 438.57 €** et un excédent de clôture de **571 613.90 €**.

L'affectation de ce résultat nécessaire pour l'investissement 2026 est de **478 769.54 €** ce qui donne un excédent reporté dans le fonctionnement en 2026 de **187 152.70 €**.

L'État reverse à la commune une partie de la T.V.A des travaux d'investissement (16,40%).

VOTE du CFU :

- Pour : 9
- Abstentions : 1 : Antoine GILS.
- Contre : 3 : Philippe COSTE, Pierre DELPECH, Anick PELLISSIER.

# COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 et BUDGET 2026

## FONCTIONNEMENT

<b>DEPENSES</b>				
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2025	CFU 2025	Proposition
		et DM		BP 2026
60	DENREES ET FOURNITURES	104 800,00	72 672,01	94 100,00
61	SERVICES EXTERIEURS	67 000,00	44 858,91	60 400,00
62	AUTRES SERVICES	49 600,00	45 794,63	50 800,00
63	IMPOTS ET TAXES (635)	17 000,00	17 187,00	18 000,00
012	CHARGES DE PERSONNEL	582 500,00	573 759,78	598 500,00
65	CHARGES DE GESTION	336 750,00	132 407,78	166 340,00
6558	Travaux voirie SIC		153 919,05	150 000,00
	ANNUITE EMPRUNT SIC	20 000,00	19 002,37	20 000,00
66	CHARGES FINANCIERES	25 865,00	25 862,04	22 500,00
675/676	VALEURS CESSIONS OOB	0,00	242 940,00	0,00
673	CHARGES EXCEPT Titre annul	10 404,83	8 904,83	1 000,00
681	Dot. Prov. Charg et dépréciations	0,00	0,00	0,00
	<b>s/total DEPENSES Réelles</b>	<b>1 213 919,83</b>	<b>1 337 308,40</b>	<b>1 181 640,00</b>
042/681	dot.AMORT ETUDES /PVR	80 771,00	80 771,00	82 451,00
014	Atténuation produit (7391111)	1 200,00	0,00	1 200,00
	<b>SOUS TOTAL CHARGES</b>	<b>1 295 890,83</b>	<b>1 418 079,40</b>	<b>1 265 291,00</b>
023	VIREMENT SECT D'INVESTIS.	499 802,84	0,00	343 616,70
	<b>TOTAL</b>	<b>1 795 693,67</b>	<b>1 418 079,40</b>	<b>1 608 907,70</b>
<b>RECETTES</b>				
CHAPITRE	LIBELLE	BP 2025	CFU 2025	Proposition
		et DM		BP 2026
70	PRODUITS D'EXPLOITATIONS	36 600,00	53 590,95	46 700,00
73	IMPOTS ET TAXES	842 384,00	869 595,15	901 905,00
74	DOTATIONS SUBV. PARTICI.	376 755,00	377 580,24	392 650,00
752	LOYERS	68 050,00	71 286,71	68 000,00
757/758	DIVERS(sinistres , rbt,subv fct, ...)	2 000,00	1 764,41	1 500,00
775/776	PRODUITS CESSIONS	0,00	242 940,00	0,00
76/77	PRODUITS financiers/spécifiques	0,00	459,45	0,00
781	Reprises sur provisions	3 421,00	0,00	0,00
013	REMBT IJ/salaires	6 000,00	6 301,06	11 000,00
	<b>SOUS TOTAL PRODUITS</b>	<b>1 335 210,00</b>	<b>1 623 517,97</b>	<b>1 421 755,00</b>
chp 002	EXCEDENT REPORTE	460 483,67	460 483,67	187 152,70
	<b>TOTAL</b>	<b>1 795 693,67</b>	<b>2 084 001,64</b>	<b>1 608 907,70</b>
	EXCEDENT EXERCICE		<b>205 438,57</b>	0,00
	EXCEDENT DE CLOTURE 2025		<b>665 922,24</b>	
	AFFECTATION RESULTAT 2025 EN MT 2026		<b>478 769,54</b>	
	EXCEDENT REPORTE DANS LE FCT EN 2026		<b>187 152,70</b>	

COMPTES FINANCIERS UNIQUES INVESTISSEMENT 2025

Peyriac-Minervois

DEPENSES

30/01/26

DESIGNATION	BUDGET 2025+DM		REALISATIONS 2025		RESTE A REALISER	
2183 MATERIEL INFORMATIQUE ADMINISTR.	19 000,00	Divers matériels informatique, écran numérique extérieur	Ordi compta + Matériel tél. Ataraxie	4 964,40	Ecran numérique ext.	14 000,00
2158 DIVERS MATERIEL	24 000,00	Cache containers (sans subv.) + achat/renouvellement matériel technique	Débroussailleuses élec., panneaux signalétiques Cache containers	15 860,33	Panneaux signalétiques, cache containers Matériel technique divers	7 000,00
21538 - réseaux			réseau pluvial	5 678,03		
2156 Mat.incendie	0,00		Fournitures 1poteau incendie	6 590,00		0,00
2188 Autres immo. Corporelles	0,00					0,00
2184 MOBILIER	1 000,00	Divers mobiliers		0,00		1 000,00
2182 VEHICULE	65 810,07		Tracteur CASE	56 400,00		0,00
2111-achat FONCIERS						0,00
2138	12 000,00	Bâti rue du Porche (AMALRIC)		0,00	Paiement (à MARCOU) partie terrain local buvette	1 245,00
total CHAPITRES NON INDIV	121 810,07			89 492,76		23 245,00
21-BATIMENT COMMUNAUX	558 000,00	Toiture mairie et étude église Cantine scolaire	Toiture mairie et étude église (26280) Porte bibli (5430), Cantine scolaire (168258)	199 968,36	Solde cantine	357 000,00
	558 000,00			199 968,36		357 000,00
25 - TRAVAUX ELECT.	68 500,00	22CAMN064 Effac. BT pl. A. France + 23CAMN094 Rénov armoires EP		69 798,47		0,00
	37 800,00	24CAMN006 Renforcement BT rue Planchon		0,00		0,00
	28 392,00	23CAMN036 Renfo BT Mengaud poste COOP		0,00		0,00
	0,00			0,00		15 000,00
	7 000,00	DIVERS (achat luminaires, ampoules EP)		5 579,16		0,00
	141 692,00			75 377,63		15 000,00
26-VOIRIE 2152	0,00			0,00		0,00
34-CHEMINS	0,00			0,00		0,00
27 - AMENAG. VILLAGE	6 000,00	Sable contour des arbres (1600€) Bancs + poubelles mini-golf	Sable contour arbres, crépi cache containers, lames pvc clôture ch.pélerin, banderole réfléchissante "bienvenue à PM"	5 284,11		0,00
	6 000,00			5 284,11		0,00
35-CIMETIERE 2088	540,00	Etude ELABOR (solde)	Soldé	540,00		0,00
PLU honoraires (202)	32 000,00	Revision PLU		9 357,00		15 000,00
37-BOURG-CENTRE	610 000,00	Parking espace loisirs	Parking	390 701,48		198 000,00
	22 000,00	Construction mini-golf	Mini-golf	28 505,55		0,00
	0,00		Pluvial boulo drome, étude gaxieu fossé rue Porte Rouge	7 980,00		0,00
	90 000,00	Construction local buvette	Local associatif	96 349,26		0,00
	722 000,00			523 536,29		198 000,00
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>1 582 042,07</b>			<b>903 556,15</b>		<b>608 245,00</b>
REMBOURSEMENT EMPRUNT 16	100 780,00	CAPITAL		100 778,64		0,00
Agglo ZAC-204	0,00			0,00		0,00
041-opérat. patrimoniales	0,00			0,00		0,00
192-plus/moinsvalue				0,00		0,00
165 Caution loyer	1 000,00		Remboursement Caution départ DOS SANTOS Chloé	451,88		500,00
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>1 683 822,07</b>			<b>1 004 786,67</b>		<b>608 745,00</b>
DEFICIT 2024 REPORTE	0,00			0,00		0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1 683 822,07</b>			<b>1 004 786,67</b>		<b>608 745,00</b>

D= DEPENSES REALISEES + RESTES A REALISER = 1 613 531,67  
R= RECETTES REALISEES + RESTES A REALISER = 1 134 762,13

D-R = D-R = Déficit (-) ou Excédent (+)d'IVT = AFFECTATION de RESULTAT -478 769,54 : affectation de résultat

**COMPTE FINANCIER UNIQUE INVESTISSEMENT 2025**

Peyriac-Minervois

**RECETTES**

30/01/26

		BUDGET 2025		REALISATIONS 2025		RESTES A REALISER
SUBVENTIONS	SYADEN	23CAMN094 Rénov armoires EP	14 967,00	14 967,00		0,00
		22-CAMN-064 place Anatole France	4 920,00	5 718,24		0,00
		24-CAMN-006 Renforcement BT PLANCHON	8 480,40	0,00		0,00
		23-CAMN-036 Renfo. BT Mengaud poste COOP	2 520,00	0,00		0,00
		Carca Agglo Mini-golf	0,00	6 000,00		
	Soulte boudodrome (SOLVEO)	15 000,00	0,00		0,00	
	CD	Parking VDJ	80 000,00	57 716,20		22 283,80
	Carca Agglo		30 000,00	0,00		30 000,00
	CD (tranche1)		50 000,00	0,00		50 000,00
	Fonds vert	Cantine scolaire	20 000,00	0,00		20 000,00
	Etat		100 000,00	0,00		100 000,00
	<b>SOUS TOTAL</b>		<b>325 887,40</b>	<b>84 401,44</b>		<b>222 283,80</b>
	FCTVA-10222		60 000,00	50 027,19		0,00
10226 TA/urba		15 000,00	7 035,19		2 000,00	
FPIC 2023 (1385)		30 549,00	0,00		0,00	
FPIC 2024 (1385)		26 976,00	0,00		0,00	
AMORTISST DIV ETUDES (28/040)		80 771,00	80 771,00		0,00	
EMPRUNT		0,00	0,00		0,00	
VENTE Biens, Matériels		0,00	242 940,00		0,00	
024- cessions		200 000,00			0,00	
caution loyer (165)		0,00	Loyer Antoine GILS 467,68		0,00	
<b>SOUS TOTAL</b>		<b>413 296,00</b>	<b>465 642,50</b>		<b>224 283,80</b>	
Excédent 2024		340 750,47	340 750,47		0,00	
VIREMENT DU FCT		<b>499 802,84</b>			<b>0,00</b>	
1068 Affectation Résultat 2024		104 085,36	104 085,36		0,00	
041- opé.patrimoniales		0,00	0,00			
<b>SOUS TOTAL</b>			<b>910 478,33</b>			
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1 683 822,07</b>	<b>910 478,33</b>		<b>224 283,80</b>	
RECETTES DE L'EXERCICE	2025		910 478,33	Rec. R.à.Réaliser	224 283,80	
DEPENSES DE L'EXERCICE	2025		1 004 786,67	Dép. R.à.Réaliser	608 745,00	
DEFICIT ou EXCEDENT de cloture		<b>A DEFICIT</b>	<b>-94 308,34</b>		<b>B -384 461,20</b>	
IVT	art 192	art 2118/2182/2188	total		AFFECTATION A+B	
		242 940,00	<b>242 940,00</b>			
FCT	art 675	art 775/776			<b>-478 769,54</b>	
	-242 940,00	242 940,00	0,00			

# I. BUDGET PRÉVISIONNEL 2026 :

BUDGET INVESTISSEMENT 2026					Peyriac-Minervois
DEPENSES					03/04/2026
DESIGNATION	RESTE A REALISER 2025		PROPOSITION INVESTISSEMENT 2026		TOTAL BUDGET 2026
	A		B		A+B
2183-MATERIEL ADMINISTRATIF	14 000,00	Ecran numérique extérieur	2 000,00	Ecran numérique extérieur, ordinateur bureau maire	16 000,00
2158-MAT. DIVERS	7 000,00	Cache containers, panneaux signalétiques	0,00		7 000,00
MAT. TECHNIQUE	0,00	Matériel tech. Divers	5 700,00	Lames épareuse, matériel divers	5 700,00
MAT. INCENDIE	0,00		10 000,00	Réserve incendie Tuileries Affiac	10 000,00
2182-vehicule	0,00		67 000,00	Vitre protect. tracteur + godet + mini-pelle	67 000,00
2184 -MOBILIER	1 000,00	Divers	1 000,00		2 000,00
<b>TOTAL MATERIEL RAR</b>		<b>22 000,00</b>	<b>85 700,00</b>	<b>TOTAL MATERIEL BP</b>	<b>107 700,00</b>
21- BATIMENT COMMUNAUX	357 000,00	Cantine scolaire	50 000,00	Eglise	441 000,00
			30 000,00	peinture grilles école + portes intérieures	
			4 000,00	portail atelier municipal + crépi Jardin Puits	
<b>TOTAL BATIMENT RAR</b>		<b>357 000,00</b>	<b>84 000,00</b>	<b>TOTAL BATIMENT BP</b>	<b>441 000,00</b>
21-ACHAT FONCIER	1 245,00	Achat parcelle local buvette à MARCOU	12 000,00	Achat rue du Porche AMALRIC	13 245,00
34-CHEMIN ET RUISSEAUX	0,00		0,00		0,00
25 - TRAVAUX ELECTRIQUES FACE (204182) et EP(21538) + (231)	0,00		0,00		0,00
	5 000,00	24CAMN006 Renfo BT rue Planchon	33 000,00	24CAMN006 Renfo BT rue Planchon (FACE +E.P)	38 000,00
	5 000,00	23CAMN036 Renfo BT Mengaud poste COOP (FACE + E.P)	20 040,00	23CAMN036 Renfo BT Mengaud poste COOP (FACE +E.P)	25 040,00
	5 000,00	Fournitures diverses EP village	3 000,00	DIVERS (achat luminaires, ampoules EP)	8 000,00
<b>TOTAL ELECT RAR</b>		<b>15 000,00</b>	<b>56 040,00</b>	<b>Total elec BP</b>	<b>71 040,00</b>
27 - AMENAGEMENT VILLAGE	0,00		5 000,00		5 000,00
37 - BOURG CENTRE	198 000,00	Parking VDJ + aire Camping Car	0,00	Solde du parking + aire camping car	198 000,00
	0,00		345 499,00	Projets aménagements village	345 499,00
	0,00				0,00
	0,00		0,00		0,00
<b>TOTAL BOURG CENTRE RAR</b>		<b>198 000,00</b>	<b>345 499,00</b>	<b>TOTAL BOURG CENTRE BP</b>	<b>543 499,00</b>
35-CIMETIERE	0,00		10 000,00	Récupération concessions (x10)	10 000,00
26-VOIRIE (2152)	0,00		0,00		0,00
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>593 245,00</b>		<b>598 239,00</b>		<b>1 191 484,00</b>
RBT EMPRUNT (1641)	0,00		90 681,00	CAPITAL 2026	90 681,00
PLU honoraires (202)	15 000,00	PLU	17 835,10	Solde PLU (28 545 déjà réglé sur un total de 61380€etc)	32 835,10
<b>deficit 2025</b>			<b>94 308,34</b>		<b>94 308,34</b>
165-RBT Caution Loyer	500,00	Caution loyer	1 000,00		1 500,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>608 745,00</b>		<b>802 063,44</b>		<b>1 410 808,44</b>

<b>BUDGET INVESTISSEMENT 2026</b>						Peyriac-Minervois	
<b>RECETTES</b>						<b>03/04/2026</b>	
RESTE A REALISER 2025			PROP. BP 2026			TOTAL BUDGET	
<b>SUBVENTIONS</b>	SYADEN		0,00	24-CAMN-006 Renforcement BT PLANCHON	8 480,40	8 480,40	
			0,00	23-CAMN-036 Renfo. BT Mengaud poste COOP	2 520,00	2 520,00	
	Soulte boulodrome (SOLVEO)		0,00			15 000,00	15 000,00
	CD	Parking VDJ	22 283,80			0,00	22 283,80
	Carcassonne Agglo		30 000,00			0,00	30 000,00
	CD	Cantine scolaire	50 000,00			44 765,00	94 765,00
	Fonds vert		20 000,00			0,00	20 000,00
	Etat		100 000,00			0,00	100 000,00
	<b>SOUS/TOTAL</b>			<b>222 283,80</b>		<b>70 765,40</b>	<b>293 049,20</b>
	FCTVA		0,00			120 000,00	120 000,00
10226 TA/urba		2 000,00			7 000,00	9 000,00	
(138)FPIC 2023		0,00			30 549,00	30 549,00	
(138)FPIC 2024		0,00			26 976,00	26 976,00	
(138)FPIC 2025		0,00			24 397,00	24 397,00	
DOT. AMORTISST		0,00			82 451,00	82 451,00	
EMPRUNT		0,00			0,00	0,00	
024- cessions		0,00			2 000,00	2 000,00	
EXCEDENT 2025					0,00	0,00	
VIREMENT DU FCT (021)					<b>343 616,70</b>	<b>343 616,70</b>	
1068-AFFECTATION RESULTAT 2025					<b>478 769,54</b>	<b>478 769,54</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>224 283,80</b>		<b>1 186 524,64</b>	<b>1 410 808,44</b>	

VOTE du Budget 2026 : est adopté à l'unanimité des membres présents.

### **CESSION TERRAIN**

Acquisition d'un terrain de 1 890m<sup>2</sup> en bordure du chemin bas (rue de la Porte Rouge) pour aménager une évacuation du réseau pluvial sur le secteur. L'acte notarial pour cession de cette parcelle par le propriétaire Monsieur MICHEAU à la commune, doit être réalisé.

Le prix de vente convenu est de 500 € + frais de notaire à la charge de la commune.

Avis favorable à l'unanimité.

### **MAIRE HONORAIRE**

Madame le Maire propose aux Conseillers Municipaux de déposer auprès de Monsieur le Préfet de l'Aude une demande tendant à ce que l'honorariat soit conféré à Monsieur Jacques MICHEAU, ancien conseiller municipal de 1989 à 1995 puis ancien Maire de 1995 à 2014.

Avis favorable à l'unanimité.

## **QUESTIONS DIVERSES**

Arnaud LEFRANCQ présente les différents chantiers en cours ou à venir :

- Création d'un local supplémentaire au pôle médical afin d'y accueillir en début d'été une infirmière en pratique avancée.
- Une mini-pelle va être louée et les agents techniques pourront procéder à la réfection de certains talus et chemins communaux ayant subi des dégâts à la suite des fortes pluies de cet hiver. Cette location d'engin permettra d'essayer un ou plusieurs modèles afin d'en faire l'acquisition prochaine.

Pierre DELPECH propose de consulter différentes sociétés revendeuses de ce type d'engin pour prétendre à un prêt d'essai gratuit. Il informe que certaines marques le font dans le but de faire tester leurs véhicules aux potentiels acheteurs.

---

La séance est levée à 20h00.

**DATE DU PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL**  
**JEUDI 21 MAI à 18H00**



Reyriac Minervois