COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 17 NOVEMBRE 2014

L'an deux mil quatorze et le dix-sept novembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni dans la salle du Conseil Municipal à la Mairie, sous la présidence de Madame Denise GILS.

Présents : ALLIER Stéphane, GILS Bernard, GRINO Sylvie, LAPEYRE Denis, LEFRANCQ Arnaud, PELTIER Julien, PRÉVOTEAU Gisèle, RICHELME-DAVID Suzanne, VILA Charlotte, VILA Didier.

Absents excusés :

ALEMANY Brigitte a donné procuration à GILS Denise

LOUVEAU Solveig a donné procuration à PELTIER Julien

RICHOU Xavier a donné procuration à LEFRANCQ Arnaud

PAPINESCHI Véronika a donné procuration à LAPEYRE Denis

Sur proposition de la Présidente, Mmes RICHELME-DAVID Suzanne et PRÉVOTEAU Gisèle sont désignées secrétaires de séance.

DERNIER COMPTE-RENDU

Les comptes rendus des lundi 22 octobre et mardi 4 novembre 2014 seront approuvés lors du prochain Conseil Municipal après intégration des diverses modifications.

DROITS DE PRÉEMPTION

- Vente de la maison appartenant à la SCI les Bénitiers, après discussion sur l'opportunité d'acheter cette partie, le Conseil Municipal ne souhaite pas user de son droit de préemption.

- Vente de la maison de M. Charpentier Jean-Claude et Mme Genet Thérèse (chemin Ste Marie).

- Vente d'un terrain au lotissement le Bellevue (la Ginestière) SCI Le Pradel représenté par M. Philippe Coste.

Le Conseil Municipal ne souhaite pas user de son droit de préemption.

NOËL DES PERSONNES ÂGÉES

Charlotte VILA nous présente la liste des personnes de Peyriac qui résident en maison de retraite. 14 sont recensées. Suite à la proposition de la commission d'aide sociale, le Conseil Municipal décide de porter un cadeau de Noël à tous ceux qui ne pourront pas participer au goûter festif qui sera organisé le dimanche 1^{er} février.

DÉCISION MODIFICATIVE BUDGÉTAIRE

La commission finances nous informe qu'il convient de mettre en place une D.M. n°2 pour ouvrir un complément de crédits nécessaires afin de pouvoir payer certaines dépenses qui n'avaient pas été prévues lors du vote du budget primitif.

En section de fonctionnement :

- Honoraires audit financier (art. 6226)

-Energie EDF (art. 60612)

En section d'investissement :

-Matériel de voirie : Remplacement d'un camion (art.2182), acquisition d'un aspirateur et d'une soufflerie (art.2158)

-Travaux rue Jean Jaurès : régularisation d'une facture enregistrée à tort à l'art. 2315 sans l'opération n°32.

Décision modificative approuvée à l'unanimité.

Désignation	Dépenses		Recettes	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminutions de crédits	Augmentation de crédits
FONCTIONNEMENT				
D-60612 –Energie-Electricité	0.00 €	3 180.00 €	0.00 €	0.00 €
D-6226 : Honoraires	0.00 €	7 800.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL D 011 : charges à caractère général	0.00 €	10 980.00 €	0.00 €	0.00 €
D-6532 : Frais de mission	5 000.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
D-6535 : Formation	1 980.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL D 65 : Autres charges de gestions courantes	6 980.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
R- 7066 : Redevances et droits des services à caractère social	0.00 €	0.00 €	0.00 €	2 000.00 €
R- 70848 : aux autres organismes	0.00 €	0.00 €	0.00 €	2 000.00 €
TOTAL R 70 : Produits des services, du domaine et ventes diverses	0.00 €	0.00 €	0.00 €	4 000.00 €
Total FONCTIONNEMENT	6 980.00 €	10 980.00 €	0.00 €	4 000.00 €
INVESTISSEMENT				
D-2158 : Autres installations, matériel et outillage techniques.	0.00 €	12 000.00 €	0.00 €	0.00 €
D-2182 : matériel de transport	0.00 €	13 000.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL D 21 : Immobilisations en cours	0.00 €	25 000.00 €	0.00 €	0.00 €
D-2313-21 BATIMENTS COMMUNAUX	25 000.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
D-2315 : Installations, matériel et outillage techniques	0.00 €	12 843.00 €	0.00 €	0.00 €
D-2315-32 – AMANAGEMENT RUE JEAN JAURES.	12 843.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL D 23 : Immobilisation en cours	37 843.00 €	12 843.00 €	0.00 €	0.00 €
Total INVESTISSEMENT	37 843.00 €	37 843.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL Général		4 000.00 €		4 000.00 €

ASSURANCE COMPLÉMENTAIRE POUR LES ADMINISTRÉS

M. MAUREL demande s'il ne serait pas possible de mettre en place une complémentaire santé pour les administrés. La municipalité ne peut pas se substituer à une association par contre ce problème sera évoqué dans le prochain bulletin afin que les citoyens intéressés se fassent connaître et se regroupent pour étudier cette possibilité. La municipalité peut se charger de l'appel d'offre.

SÉCURITÉ

Denise GILS, Denis LAPEYRE et Julien PELTIER sont allés à la Gendarmerie pour faire part de notre impuissance face aux problèmes d'incivilités qui se multiplient sur la Commune. Ce problème n'est pas propre à notre Commune, il relève, en partie, d'un manque d'effectifs.

Il est suggéré que tous les Maires du canton fassent une démarche auprès de M. le Préfet pour demander des effectifs supplémentaires dans les gendarmeries.

PORTAGE DES REPAS

Pour l'instant la maison de retraite de Caunes peut assurer les repas jusqu'au printemps. Nous étudierons les autres possibilités (CIAS, MAPI...).

COMMISSION TRAVAUX

Nous avons demandé des devis pour effectuer les démolitions de l'ancien garage des pompiers et maison ESCANDE par les entreprises DEPOND et GROS.

Restauration de la Sacristie, le toit est en mauvais état et devrait être refait (15 m2), l'intérieur pourrait être réaménagé, voir avec les services techniques.

Aménagement de l'appartement situé au-dessus de la salle de musculation : un devis est demandé aux entreprises MIGNARD et COULOM.

Salle Rambaud : les entreprises BOSC et MIGNARD vont proposer des devis.

Préau pour les écoles : un devis devrait nous être présenté avant le 15 décembre.

L'ensemble de ces travaux représente un investissement important, Bernard GILS propose d'étudier la mise en place de prêts qui pourraient être couverts par les loyers.

Problèmes concernant la ZAC :

Le chemin latéral n'est toujours pas remis en état.

Voir la possibilité d'enlever le terrain(Ramirez) du projet ZAC et envisager que la Mairie soit porteur d'un projet sur ses propres terrains.

Demande par M. CHAUMOND de mettre « un compteur forain » au niveau d'un terrain sur lequel il y a des caravanes. Ce terrain n'étant pas constructible il ne peut être occupé, le Conseil Municipal a rejeté cette demande à l'unanimité.

QUESTIONS DIVERSES

- Village « AlPaïs » le 8 décembre à 18h au Foyer Municipal.

Cette association a travaillé sur tous les villages du canton et elle viendra présenter son livre. Sur 1500 livres édités et livrés à PEYRIAC, 2 seront dédiés et donnés aux différentes Mairies, les autres seront disponibles à Cultura, ...et en Mairies au prix de 25€.

-Denise GILS nous fait la lecture d'une convention pour la cantine scolaire, entre le C.I.A.S. et la Commune, fixant les responsabilités de chacun et ce pour une durée de 5 ans.

- Lecture d'un autre projet de convention avec le Conseil Général sur le déneigement et la viabilité hivernale sur les parties de routes départementales en agglomération.

-DATES à retenir :

- Réunion pour évoquer les problèmes des jardins : lundi 24 novembre à 18h à la Mairie.
- Commission des finances lundi 8 décembre à 14h30.
- Réunion plénière, pour toute la population, sur les projets du territoire, le 26 février à 18h30 au Foyer Municipal.

DATE DU PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL

- MARDI 9 DÉCEMBRE 2014 à 20h30